



COMMUNE DE MATHOD

Greffe municipal
Rue de la Forge 22
1438 Method

Method, le 16 novembre 2020

Au Conseil Général
du 14/12/2020

Préavis municipal N° 43

Cession à SAGENORD SA d'infrastructures communales utilisées pour l'alimentation en eau potable régionale

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

1. Objet du préavis

Le présent préavis porte sur l'autorisation de céder à SAGENORD SA les infrastructures communales suivantes (infrastructures en copropriété) pour l'alimentation régionale en eau potable :

- conduite d'eau potable Vernes – Marais du fond (situation cf. annexe 1) ;
- conduite d'eau potable Method – Vernes (situation cf. annexe 2).

2. Préambule

La Commune de Method a transmis dès 2006 à SAGENORD SA (anc. SAGREYG) la responsabilité d'alimenter en eau potable les communes raccordées en utilisant ses infrastructures existantes à vocation régionale. La société SAGENORD SA (Société Anonyme de Gestion des Eaux du NORD vaudois) a été créée en 2009 par 19 actionnaires de droit public, incluant Method.

Cette société, qui doit être composée exclusivement de communes ou d'associations de communes, a pour but la mise sur pied d'une plateforme régionale d'échange, d'achat et de fourniture d'eau potable, aux fins d'assurer les besoins en eau des communes et associations de communes partenaires, tout en respectant le principe de redondance du réseau concerné.

Un plan complet de développement 2018-2045 a été accepté à l'unanimité lors de l'assemblée générale du 28 novembre 2018. Ce plan est donné à l'annexe 3 de ce préavis. Il prévoit la constitution d'un aqueduc régional continu en gestion patrimoniale sur la base de mesures de construction, de rachat et de renouvellement (CHF 67 mio au total). Il sera financé par la libération complète du capital (CHF 15'500.- restant à libérer pour Method), des emprunts externes et une augmentation progressive (jusqu'à 2.20 CHF/m³) du prix de l'eau fournie par SAGENORD à partir de 2021-2022. Pour rappel, le prix de l'eau potable facturé au consommateur final à Method est actuellement de 1.80 CHF/m³, pour un prix d'achat à SAGENORD de 1.60 CHF/m³.



COMMUNE DE MATHOD

Greffe municipal
Rue de la Forge 22
1438 Method

Ce plan permet de constituer la pièce centrale manquante et indispensable pour interconnecter les communes et les associations membres et voisines de SAGENORD SA. Cet aqueduc permet d'atteindre le but principal de SAGENORD SA et d'assurer son rôle de coordinateur et d'intermédiaire entre les différents membres de la société (les 17 communes et 2 associations), ainsi que les relations avec les entités voisines. Il permet de clarifier les rôles et responsabilités en termes d'alimentation régionale en eau et de simplifier les relations entre les actionnaires et SAGENORD SA.

En résumé, SAGENORD SA se charge de l'adduction d'eau au moyen de son aqueduc régional (grossiste) et chaque commune conserve la distribution d'eau au moyen de son propre réseau situé dans les surfaces constructibles (détaillant).

Pour le surplus, le plan de développement est donné à l'annexe 3.

3. Proposition de rachat

L'ensemble des infrastructures et équipements de Method à vocation régionale a été inventorié et expertisé courant 2019 et mis à jour en octobre 2020 en coordination avec SAGENORD SA. Afin de fixer une base de calcul standardisée et acceptable pour SAGENORD et tous ses membres, les prix de transfert correspondent aux valeurs techniques résiduelles estimées à partir des directives et recommandations de la Société suisse de l'industrie du gaz et de l'eau (SSIGE), association professionnelle reconnue de la branche.

La valeur de rachat tient compte du paiement rétroactif d'une location des conduites. Les détails des propositions de rachats sont donnés dans les annexes 1 et 2 du présent préavis.

Infrastructures	Propriétaires	Part Method	Valeur de rachat à Method [CHF]	Date de vente envisagée
Conduite Vernes – Marais du fond	Stoll Frères SA / Commune de Method	20 %	27'400.-	2021
Conduite Method - Vernes	Commune de Suscévaz / Commune de Method	50 %	157'000.-	2021
TOTAL			184'400.-	

Tableau 1 : valeurs de vente des infrastructures communales à vocation régionale